



## PREGUNTAS FRECUENTES

¿Cómo es el proceso de construcción en el sistema Steel Framing?

Se realiza el diseño arquitectónico propio de cualquier sistema, sin ningún tipo de restricciones o condicionantes.

En fábrica se desarrollan los perfiles de acero galvanizado, cuya dimensión y espesor se determina en función de la planificación estructural previa de la obra.

Luego se procede al montaje en el lugar sobre una base de fundación de material. En la obra se cortan y modulan los perfiles.

La portabilidad de los mismos es sumamente sencilla y no requiere de maquinaria o grúas especiales.

Los cerramientos se efectúan con placas OSB que se sujetan a la estructura metálica y que se protegen con membranas ignífugas.

Las instalaciones y revestimientos no suponen requerimientos especiales, y ante cualquier necesidad de reparación de cañerías, se corta la placa y luego se repone.

¿Es un sistema seguro y perdurable en el tiempo?

La estructura está basada en tablas de cálculo y se rige por normas CIRSOC, lo cual garantiza su resistencia al punto de ser una opción ideal para zonas geográficas con actividad sísmica o huracanes. El acero galvanizado brinda durabilidad a la estructura y evita la corrosión y la combustión. A su vez, por su conformación posee una gran capacidad para absorber los golpes.

¿Por qué es más eficiente el sistema Steel Framing?

Porque optimiza notablemente la gestión de recursos, esto es, los tiempos de ejecución y la logística de la obra, a la vez que evita el desperdicio de materiales. Supone una elevada velocidad de ejecución y una precisión tal que impide los errores convencionales de obra. Por otro lado, supone una importante aislación térmica que se traduce en menos consumo de calefacción y refrigeración.

¿Puedo realizar una ampliación de una construcción tradicional con el sistema Steel Framing? Sí. Es absolutamente compatible, y de hecho, resulta ideal para plantas superiores.

¿El sistema de construcción Steel Framing es aceptado por el Procrear y las entidades bancarias?

Sí. Steel Framing califica sin problemas a la hora de acceder a un préstamo para vivienda.